

Gemeente Haaksbergen
T.a.v. Drs. J.H. Scholten, wethouder
Blankenburgerstraat 28
7481 EB Haaksbergen

Datum: Amersfoort, 20 september 2022

INZAKE: Verdere vrijwillige toezeggingen Nobian

Geachte heer Scholten,

Op 3 juni 2022 stuurde Nobian een brief aan de Gemeente Haaksbergen en haar bewoners, met daarin een viertal vrijwillige toezeggingen, aanvullend op de gebruikelijke vergunningsvereisten voor zoutmijnbouw:

- Een onafhankelijk Garantiefonds op afstand van Nobian
- Nul-metingen op gebouwen in de nabijheid van het veld
- Extra metingen op bodemdaling
- Extra metingen op trillingen

Nobian vond het belangrijk om met deze toezeggingen tegemoet te komen aan mogelijke zorgen van omwonenden over de door Nobian voorgenomen zoutwinning in Haaksbergen.

Bewonersgesprekken zomerperiode

Ter aanvulling op de bovengenoemde toezeggingen zijn Nobian, de directe omwonenden, Gemeente Haaksbergen en het ministerie van EZK, in de zomerperiode verder met elkaar in gesprek gegaan om te verkennen waar eventueel nog aanpassingen aan het projectplan mogelijk waren. Met name betrof dit overleg een aantal cavernes die dicht tegen de bebouwing waren voorzien.

De uitkomst van deze gesprekken is dat Nobian heeft besloten dat vier cavernes (nrs. 6, 10, 11 en 12) uit de vergunningsaanvraag zal worden gehaald. Zoals afgesproken met de omwonenden is dit besluit toegelicht op de informatiebijeenkomst op 6 september jl.

Tijdens de gesprekken met bewoners is verder gesproken over het toekomstperspectief, waarbij Nobian heeft aangegeven omwonenden bij een eventuele toekomstige vergunningsaanvraag in een vroeg stadium te zullen betrekken via een gebiedsvertegenwoordiging. Deze gebiedsvertegenwoordiging kan bijvoorbeeld meedenken over de plaatsingslocaties van beoogde installaties in het landschap.

Zoutwinning via tussenstappen (hold-points) en bewaken van de voortgang en winning

Bij de voorgenomen zoutwinning zijn een aantal tussenstappen opgenomen, zogeheten hold-points. Deze hold-points zijn ook beschreven in de vergunningaanvraag van het project Haaksbergen. Door het opnemen van hold-points wordt zeker gesteld dat de cavernes op een gecontroleerde manier groeien.

De hold-points voor de voorgenomen cavernes in Haaksbergen zijn als volgt vastgesteld:

Nobian Salt B.V.

Van Asch van Wijkstraat 53

3811 LP Amersfoort, The Netherlands

T +31 85 000 6000

www.nobian.com

Hold-point 1: bij ca. 200.000 m3 cavernegrootte
Hold-point 2: bij ca. 360.000 m3 cavernegrootte
Hold-point 3: bij ca. 960.000 m3 cavernegrootte

Concreet betekenen de hold-points dat Nobian de cavernes niet in één keer tot de maximale grootte zal uitlogen, maar dat de zoutwinning bij het bereiken van de hold-points tijdelijk en gecontroleerd zal worden onderbroken. Bij elke hold-point zullen het cavernevolume en de vorm uitvoerig worden geanalyseerd, in samenhang met de continue meetresultaten van het micro-seismisch netwerk. Deze analyse zal worden gedeeld met SodM, die toezicht houdt op de veilige uitloging. Indien bij het bereiken van de hold-points zou blijken dat het volume en de vorm van de cavernes sterk afwijkt van het winningsplan, dan zal de productie uit de desbetreffende cavernes worden stopgezet. Ditzelfde geldt indien de meetresultaten van het micro-seismisch netwerk hier aanleiding toe geven.

Nobian onderkent dat het voor omwonenden van belang is om de meetresultaten (caverne-groei, seismische metingen) te kunnen begrijpen en om te weten hoe de uitloging verloopt. Nobian wil daarom een afvaardiging van omwonenden en de gemeente uitnodigen om deel te nemen aan besprekingen over de hold-points. Meetresultaten en overwegingen kunnen daarbij worden toegelicht.

We stellen daarbij voor dat de afvaardiging loopt via dezelfde stichting die ook het schadefonds zal gaan beheren. Deze stichting fungeert dan als een extra paar "ogen en oren" en als vertegenwoordiging van omwonenden. De stichting kan vanzelfsprekend ook door het jaar heen de continue meetresultaten inzien van het micro-seismisch netwerk en te allen tijde om nadere uitleg van deze metingen vragen.

Omgekeerde bewijslast (bewijsvermoeden)

Zoals Nobian in de eerder genoemde brief van 3 juni en tijdens diverse informatiebijeenkomsten heeft aangegeven, is het zeer onwaarschijnlijk dat er materiële schade zal ontstaan als gevolg van de zoutwinning. De zoutwinning van Nobian is veilig en verantwoord. Desalniettemin is in diverse gesprekken en bijeenkomsten gevraagd naar de bereidheid van Nobian om uit te gaan van een "omgekeerde bewijslast", of een zogeheten "bewijsvermoeden". Omwonenden ervaren daarmee extra zekerheid voor het onverwachte geval dat er eventuele schade aan eigendommen ontstaat, als gevolg van de zoutwinning.

Zoals beschreven in de brief van 3 juni zal eventuele schade door Nobian's activiteiten worden vastgesteld door de onafhankelijke Commissie Mijnbouwschade - op basis van het vorig jaar in werking getreden Schadeprotocol Zoutwinning. Naast deze procedure is de Commissie Mijnbouwschade ook bekend met de toepassing van het "bewijsvermoeden" uit artikel 6:177a BW. De Commissie heeft reeds een protocol opgesteld om dit bewijsvermoeden juist te kunnen toepassen. Dit protocol kan ook op eventuele schade door zoutmijnbouw worden toegepast.

Nobian is bereid om vrijwillig het bewijsvermoeden van artikel 6:177a lid 1 en 2 BW overeenkomstig te accepteren voor de beoordeling (door de Commissie Mijnbouwschade) van mogelijke schade aan eigendommen van omwonenden als gevolg van onze zoutwinning in Haaksbergen. Dit bewijsvermoeden zal dan als volgt luiden: *"Bij Fysieke schade aan gebouwen en werken, die naar haar aard redelijkerwijs schade door beweging van de bodem als gevolg van de aanleg of de exploitatie van een mijnbouwwerk ten behoeve van het winnen van zout uit het Haaksbergenveld zou kunnen zijn, wordt vermoed dat die schade veroorzaakt is door de aanleg of de exploitatie van dat mijnbouwwerk."* Dit bewijsvermoeden zal gelden voor alle omwonenden met een gebouw binnen de in de MER omschreven bodemdalingsschade met een beperkte bodemdaling van 0,01m (1 cm) na 50 jaar.

Nobian Salt B.V.

Van Asch van Wijkstraat 53

3811 LP Amersfoort, The Netherlands

T +31 85 000 6000

www.nobian.com

Omgevingsfonds

Als bedrijf met een geschiedenis van meer dan 100 jaar in Twente hechten we er aan om een zinvolle bijdrage te leveren aan regio en de omgeving van onze winningsactiviteiten. Om die reden is Nobian tijdens verschillende informatiebijeenkomsten, waaronder die van 6 september jl., uitgebreider ingegaan op een omgevingsfonds. De projecten gesteund door het omgevingsfonds zullen ten goede komen aan de gemeenschappen in de nabijheid van onze winningslocaties.

De omvang van het bedrag dat Nobian jaarlijks zal betalen, is direct gekoppeld aan de hoeveelheid gewonnen zout. Op 6 september is door Nobian een bijdrage van EUR 0,17 per gewonnen ton zout toegezegd - wat neerkomt op een bedrag tot EUR 400.000 per jaar tijdens de jaren waarin de cavernes vol in bedrijf zijn. Omdat Nobian zich realiseert dat juist in de aanlegfase van de cavernes de omgeving met werkzaamheden te maken heeft (transportbewegingen, etc.), zal Nobian de storting in het fonds starten in het jaar waarin de eerste caverne van het boorterrein wordt aangelegd (de eerste boring). Het omgevingsfonds zal op afstand van Nobian worden geplaatst.

Veilige en duurzame zoutwinning

Nobian blijft zich inspannen om de veiligheid en duurzaamheid van onze zoutwinningsactiviteiten te garanderen en te blijven verbeteren. Dat is een proces dat nooit af is. Op deze wijze zullen we blijven werken aan het vertrouwen tussen Nobian en de inwoners van de Gemeente Haaksbergen, en in het bijzonder de omwonenden in het gebied Hassinkbrink en St. Isidorushoeve

We gaan gaarne over deze onderwerpen verder in gesprek met uw College en de Gemeenteraad.

Hoogachtend,



Michael Koenig
CEO Nobian



Ellis Deelen
Chief Operating Officer Nobian

Nobian Salt B.V.

Van Asch van Wijckstraat 53

3811 LP Amersfoort, The Netherlands

T +31 85 000 6000

www.nobian.com